技术经济指标表

类别		指标	备注
教学区用地面积（㎡）;		2280.72	约3.42亩
总建筑面积（㎡）:		2537.33	
其中	新建教学综合楼建筑面积（㎡）	2522.58	
	新建门卫室建筑面积（㎡）	14.75	
计容面积（地上）（㎡）		2316.7	
不计容面积（地下）（㎡）		220.63	
总建筑占地面积（㎡）		480.78	
其中	新建教学综合楼占地面积（㎡）	466.03	
	新建门卫室占地面积（㎡）	14.75	
运动场面积约:		1234	
容积率:		1.02	控规：≤2.0
建筑密度:		21.08%	控规：≤50%
绿地率:		56%	控规：≥20%

注：运动场计入绿地率

图 例

	新建建筑物		用地范围线		绿化
	既有建筑物		室外连接踏步		塑胶场地
	建筑出入口	±0.000 941.150	室内地坪标高		乡村道路兼消防车道
	基地出入口	941.000	室外地坪标高	X=3161481.061 Y=3445601.758	定位坐标

总平面图 1:300

DESIGN UNIT

中图设计有限公司
ZHONGTU DESIGN GROUP Co., LTD.

资质等级：建筑行业(建筑工程)甲级、市政公用工程甲级、风景园林工程设计专项甲级、电力行业乙级、化工石化医药行业乙级、冶金行业乙级、机械行业乙级、环境工程（水污染防治工程、污染修复工程、固A252007949
建筑行业(建筑工程)乙级、市政公用工程乙级、风景园林工程设计专项乙级、电力行业乙级、化工石化医药行业乙级、冶金行业乙级、机械行业乙级、环境工程（水污染防治工程、污染修复工程、固A152007942
贵州省建设工程设计出图专用章
中图设计有限公司
资质证书编号：A252007949 有效期至：2028年2月27日

出图专用章
USE FOR THE SPECIAL USE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：刘娇阳
注册号：5200794-004
有效期：至2027年5月20日

注册设备师
REGISTERED EQUIPMENT ENGINEER

建设单位 CLIENT	马边彝族自治县永红乡中心校		
项目名称 PROJECT TITLE	马边彝族自治县永红乡中心校教学综合楼建设工程		
子项名称 SUB-TITLE			
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面图		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	刘娇阳	刘娇阳	
审定人 AUTHORIZED BY	林 杰	林杰	
审核人 EXAMINED BY	林 杰		
专业负责人 DESCIPLINE RESPONSIBLE BY	刘娇阳	刘娇阳	
校对人 CHECKED BY	齐庆富	齐庆富	
设计人 DESIGNED BY	邝慧云	邝慧云	
制图人 DRAWING BY	邝慧云		
专业 SPECIALTY	方案	设计阶段 DESIGN STAGE	施工图
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.06
工程编号 PROJECT NO.		图号 DRAWING NO.	01
规格 DWG. SIZE	A1	版本 VERSION	第一版